YIL : 2022
KARAR NO : 1692
TARİH: 14.12.2022
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çorlu İlçesi, Yenice Mahallesi, 3589, 3689 ve 3690 numaralı parsellere ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.09.2020 tarih 892 ve 893 sayılı kararıyla onaylanan 1/25000 ölçekli Tekirdağ İl çevre Düzeni Planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 08.11.2022 tarih ve E-4930182 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta ''Sanayi Alanı ve Konut Alanı (Lojman alanı)'' fonksiyonunda kalan parsellerin ''Entegre Tarımsal Tesis Alanı (Tarımsal Sanayi Alanı), 25 metrelik taşıt yolu ve 10 metrelik yaya yolu'' olarak planlanmasına ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 08.11.2022 tarih ve E-4930182 sayılı yazısı ekindeki raporda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesinin 1. Fıkrasına, üst ölçek plan kararlarına, kurum görüşlerine ve plan gösterimlerine aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'de görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.