**YIL : 2022**
**KARAR NO : 1700**
**TARİH: 14.12.2022**
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Çavuşköy Mahallesi, 1147 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2020 tarih ve 100 sayılı kararıyla oybirliği ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 10. Maddesine ve 21. Maddesinin 3., 6., ve 7. Fıkralarına aykırı olduğu bildirilmektedir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, ''Tarım Alanı'', ''Sanayi Alanı'' ve ''Tarımsal Entegre Sanayi Alanı'' kullanımına sahip taşınmaz ''Sanayi Alanı (Tarımsal Amaçlı Sanayi)'' olarak düzenlenmiş olup Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün E-82648598-300- 4941168-116595 sayılı yazısıyla adı geçen İmar Planı değişikliğinin "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 10. Maddesine ve 21. Maddesinin 3., 6., ve 7. Fıkralarına aykırı olduğu gerekçeleriyle düzenlediği olumsuz raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.