YIL : 2022
KARAR NO : 1723
TARİH: 14.12.2022
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Esentepe (Kazımiye) Mahallesi, 204, 205, 2562 ve 419 adalara ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2022 tarih ve 1383 sayılı kararıyla onaylanmış ve 24.10.2022 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine adı geçen askı ilanı esnasında itiraz edilmiştir.

Bahse konu itiraz kapsamında, adı geçen meclis kararıyla onaylanan imar planında Rekreasyon Alanı ve 15 metrelik taşıt yolu fonksiyonunda kalan 205 ada 51 parselin yapılaşma koşullarının yakın çevresinde bulunan 600 kişi/ha olarak planlanması talep edilmekte olup plan açıklama raporu içeriğindeki yargı kararında yer alan iptal nedenlerinin nazım imar planı değişikliğinde değerlendirilmediği belirtilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.