YIL : 2022
KARAR NO : 1859
TARİH: 14.12.2022
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 26.10.2022 tarih ve 197454 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi ve Hürriyet Mahallesi, Bağlar Yurdu Caddesi ve civarına ilişkin sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2022 tarihli ve 1237 sayılı Kararıyla onaylanarak askı ilanına çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine 18.10.2022 tarihli ve 112431 kurum sayılı ilgi dilekçeyle 3020 ada, 2 numaralı parsel yönünden itiraz edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi ve Hürriyet Mahallesi, Bağlar Yurdu Caddesi ve civarına ilişkin sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2022 tarihli ve 1237 sayılı Kararıyla onaylanarak askı ilanına çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine 18.10.2022 tarihli ve* ***112431*** *kurum sayılı dilekçeyle* ***3020 ada, 2 numaralı parsel*** *yönünden yapılan itirazla ilgili olarak bahse konu taşınmaz üzerinde bina bulunduğundan söz konusu itirazın kabulüne, taşınmazın önceki nazım imar planındaki halinin korunmasına ve 3194 sayılı İmar Kanununun 40. maddesi de dikkate alınarak taşınmaza ilişkin tedbirlerin öncelikle taşınmaz sahiplerince alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Aralık 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.