YIL : 2023
KARAR NO : 174
TARİH: 11.01.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 13.12.2022 tarih ve 216016 sayılı yazısı ile; Davacı Tekirdağ Valiliği tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve Marmaraereğlisi Belediyesi aleyhine, Tekirdağ 1.İdare Mahkemesinin 2022/500 Esas sayılı dosyası ile Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesinde, Hazine mülkiyetinde bulunan 2555 parsel sayılı taşınmazı kapsayan alanda yapılan Konut ve Konut Gelişme Alanına ait 2. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kabulüne ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 03.12.2020 tarihli ve 148 sayılı kararının yürütmesinin durdurulması ve iptali talebiyle dava açıldığı, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 10.11.2022 tarihli ve 2022/1042 K. sayılı ilamı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği ve İdari Yargılama Usul Kanunu 28 inci maddeye göre mahkeme kararının en geç bir ay içinde uygulanması gerektiği bildirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve İYUK 29. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesinde, Hazine mülkiyetinde bulunan 2555 parsel sayılı taşınmazı kapsayan alanda yapılan Konut ve Konut Gelişme Alanına ait 2. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kabulüne ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 03.12.2020 tarihli ve 148 sayılı kararına ait Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 10.11.2022 tarihli ve 2022/1042 K. sayılı Kararı doğrultusunda, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 148 sayılı Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Sultanköy Konut ve Konut Gelişme Alanı 2. Etap Revizyon Uygulama İmar Planının, dava konusu Sultanköy Mahallesi 2555 nolu parsele ilişkin kısmı yönünden iptaline oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve İYUK 29. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Ocak 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.