YIL : 2023
KARAR NO : 185
TARİH: 11.01.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 14.12.2022 tarih ve 216307 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Davacı Tekirdağ Valiliği tarafından, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2022/502 E. nolu dosyası ile Marmaraereğlisi Belediye Başkanlığı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı aleyhine, Tekirdağ İli, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesinde hazineye ait taşınmazların bulunduğu alanda yapılan ve 03.12.2020 tarihli ve 148 sayılı Belediye Meclisi kararı ile onaylanan Konut ve Konut Gelişme Alanına ait 2. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının 1614 sayılı parsele ilişkin kısmının iptali ve yürütmenin durdurulması talebiyle dava açıldığı, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 10.11.2022 tarihli ve 2022/1014 K. sayılı ilamı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği ve İdari Yargılama Usul Kanunu 28 inci maddeye göre mahkeme kararının en geç bir ay içinde uygulanması gerektiği bildirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve İYUK 29. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Sultanköy Mahallesinde hazineye ait taşınmazların bulunduğu alanda yapılan ve 03.12.2020 tarihli ve 148 sayılı Belediye Meclisi kararı ile onaylanan Konut ve Konut Gelişme Alanına ait 2. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının 1614 sayılı parsele ait Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 10.11.2022 tarihli ve 2022/1014 K. sayılı Kararı doğrultusunda, Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 148 sayılı Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Sultanköy Konut ve Konut Gelişme Alanı 2. Etap Revizyon Uygulama İmar Planının, dava konusu Sultanköy Mahallesi 1614 nolu parsele ilişkin kısmı yönünden iptaline oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve İYUK 29. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 11 Ocak 2023 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.