YIL : 2023
KARAR NO : 98
TARİH: 11.01.2023
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 23.11.2022 tarih ve 209280 sayılı yazısı ile; İlimiz, Yavuz Mahallesi, 340 ada 256 parsel ile 1810 ada 5 parselin güney batısında, Trabzon Caddesi ile Harşit Sokak arasında kalan tescilsiz alan, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan Hürriyet Mahallesi, 3058 ada 120 parsel sayılı taşınmaz ve mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan Eskicami Mahallesi, 589 ada 30 parseli içeren Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 20.10.2022 tarihinden itibaren bir ay süreyle askıya çıkarılmıştır.

Askı süresi içinde, Karayolları Genel Müdürlüğü, 1. Bölge Müdürlüğü'nün 17.11.2022 tarihli ve E-998023 sayılı yazısı ile itiraz edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz Mahallesi, 340 ada 256 parsel ile 1810 ada 5 parselin güney batısında, Trabzon Caddesi ile Harşit Sokak arasında kalan tescilsiz alan, mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan Hürriyet Mahallesi, 3058 ada 120 parsel sayılı taşınmaz ve mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait olan Eskicami Mahallesi, 589 ada 30 parseli içeren Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde Karayolları Genel Müdürlüğü, 1. Bölge Müdürlüğünce yapılan itiraz ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Ocak 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.