YIL : 2023
KARAR NO : 308
TARİH: 08.03.2023
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Hayrabolu İlçesi, Çerkezmüsellim Mahallesi, 5410 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz için hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.01.2020 tarih ve 99 sayılı kararıyla oybirliği ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce 3194 sayılı İmar Kanunun 8. Maddesine ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 23. Maddesinin 6. fıkrasına aykırı olduğu bildirilmektedir.

Söz konusu plan kapsamında, onaylı bir imar planı bulunmayan bahse konu taşınmazın ''Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı'' olarak düzenlenmiş olup Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün E-82648598-300-5838930-134094 sayılı yazısıyla adı geçen İmar Planının 3194 sayılı İmar Kanunun 8. Maddesine ve "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 23. Maddesinin 6. Fıkrasına aykırı olduğu gerekçeleriyle düzenlediği olumsuz raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.