YIL : 2023
KARAR NO : 400
TARİH: 08.03.2023
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 06.01.2023 tarih ve 223835 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez, Barbaros, Kumbağ, Karacakılavuz ve Banarlı Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan, 04.02.2020 tarihli ve 64 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen ve 11.03.2020 tarihli ve 358 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin, Tekirdağ Valiliği-Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporuna istinaden Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarihli ve 19 sayılı Kararıyla iptal edildiği belirtilerek konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

Bahse konu plan notu hükmünün adı geçen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına ait plan notlarından kaldırılması suretiyle iptal edilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Merkez, Barbaros, Kumbağ, Karacakılavuz ve Banarlı Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notlarına ilişkin hazırlanan, 04.02.2020 tarihli ve 64 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen ve 11.03.2020 tarihli ve 358 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğinin, Tekirdağ Valiliği- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporuna istinaden Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 03.01.2023 tarihli ve 19 sayılı Kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.