YIL : 2023
KARAR NO : 408
TARİH: 08.03.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 10.01.2023 tarih ve 225072 sayılı yazısı ile; Davacı Turgay ÇETİN tarafından, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2022/342 E. sayılı dosyası ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ve Saray Belediyesi aleyhine, maliki bulunduğu Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Yeni Mahalle, tapuda 548 ada, 7 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2018 tarihli 1244 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Saray İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve Tekirdağ Büyükşehir Meclisi' nin 11.03.2020 tarihli ve 344 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planın iptali talebiyle dava açıldığı, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 08.12.2022 tarihli ve 2022/1164 K. sayılı ilamı ile dava konusu 1/1000 ölçekli revizyon ilave uygulama imar planı değişikliklerinin dava konusu parsel yönünden iptaline, (İdari Yargılama Usul Kanunu 28 inci maddeye göre mahkeme kararının en geç bir ay içinde uygulanması gerekmektedir.) 1/5000 ölçekli revizyon ilave nazım imar planı değişikliği yönünden ise davanın reddine karar verildiği bildirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve İYUK 28. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Yeni Mahalle, tapuda 548 ada, 7 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alanda yapılan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2018 tarihli 1244 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Saray İlave Revizyon Nazım İmar Planı ve Tekirdağ Büyükşehir Meclisinin 11.03.2020 tarihli ve 344 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planın iptali talebiyle dava açıldığı, Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 08.12.2022 tarihli ve 2022/1164 K. sayılı ilamı doğrultusunda, dava konusu 1/1000 ölçekli Revizyon İlave Uygulama İmar Planının dava konusu 548 ada, 7 no.lu parsel yönünden iptaline oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve İYUK 28. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mart 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.