YIL : 2023
KARAR NO : 418
TARİH: 08.03.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10.01.2023 tarih ve 225369 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ İli, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 1049 parsel numaralı taşınmaza ilişkin alınan Saray Belediye Meclisinin 05.03.2020 tarih ve 144 sayılı kararının iptal edildiği belirtilmiştir.

1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın Ayrık Nizam, 3 Kat, TAKS:0,35, KAKS:1,05, ön bahçe çekme mesafesi 5 metre, yan ve arka bahçe çekme mesafesi 3 metre yapılaşma koşullarına sahip ''Konut Alanı'' ve ''10 metrelik İmar Yolu'' olarak onaylanmasına yönelik daha önce Saray Belediye Meclisinin almış olduğu 05.03.2020 tarih ve 144 sayılı kararın iptal edilmesine dair Saray Belediye Meclisince 05.01.2023 tarih ve 5 kararın onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 1049 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına ait Saray Belediye Meclisinin 05.01.2023 tarih ve 5 kararının onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 08 Mart 2023 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.