YIL : 2023
KARAR NO : 584
TARİH: 12.04.2023
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 03.02.2023 tarih ve 233568 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi ve Hürriyet Mahallesi, Bağlar Yurdu Caddesi ve civarına ilişkin sunulan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2022 tarihli ve 1237 sayılı Kararıyla onaylanan ve 14.12.2022 tarihli ve 1852-1856,1859-1868,1870-1898, 1900-1942 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararlarıyla yeniden düzenlenerek askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde dilekçelerle 2312 ada 183 parsel numaralı taşınmaz yönünden itiraz edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi ve Hürriyet Mahallesi, Bağlar Yurdu Caddesi ve civarına ilişkin sunulan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.09.2022 tarihli ve 1237 sayılı Kararıyla onaylanan ve 14.12.2022 tarihli ve 1852-1856,1859-1868,1870-1898, 1900-1942 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararlarıyla yeniden düzenlenerek askıya çıkarılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde dilekçelerle 2312 ada 183 parsel numaralı taşınmaz yönünden yapılan itirazla ilgili olarak itiraza konu taşınmazda mevcut yapılaşma veya bulunmaması ve Tekirdağ İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünce belirtilen alan içinde yer alan bu taşınmazda yeni yapılaşmalara izin verilmemesi amacıyla ve taşınmazın daha sonraki çalışmalarda değerlendirilecek olunması nedeniyle söz konusu itirazın* ***reddine*** *oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.