**YIL : 2023**
**KARAR NO : 589**
**TARİH: 12.04.2023**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 07.02.2023 tarih ve 235267sayılı yazısı ile; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup TESKİ adına tahsisli olan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi, 1901 parsel nolu taşınmazda plan değişikliği yapılarak atıksu terfi merkezine uygun olacak şekilde değiştirilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu talebe istinaden Kurumumuzca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup TESKİ adına tahsisli olan İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi, 1901 parsel nolu taşınmazda Atıksu Terfi Merkezine uygun olacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği taleplerinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12 Nisan 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.