YIL : 2023
KARAR NO : 624
TARİH: 12.04.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 03.03.2023 tarih ve 244694 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; davacı Tekirdağ Valiliği tarafından, Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 2022/95 E. sayılı dosyası ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi aleyhine, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2021 tarihli ve 1293 sayılı Kararının ve bu kararla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, 1676 sayılı parsele ilişkin kısmı yönünden iptali ve yürütmenin durdurulması talebiyle açılan davada, adı geçen mahkemenin 28.06.2022 tarihli, 2022/655 K. sayılı ilamı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilerek adı geçen mahkeme kararı gereğince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Marmaraereğlisi Belediyesince istenmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında söz konusu taşınmazın fonksiyonunun Tekirdağ 2. İdare Mahkemesince iptal edilen nazım imar planından önce geçerli olan "Konut Alanı" ve "Park Alanı" olarak belirlenmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Valiliği tarafından, Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 2022/95 E. sayılı dosyası ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi aleyhine, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.07.2021 tarihli ve 1293 sayılı Kararının ve bu kararla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, 1676 sayılı parsele ilişkin kısmı yönünden iptali ve yürütmenin durdurulması talebiyle açılan davada, adı geçen mahkemenin 28.06.2022 tarihli, 2022/655 K. sayılı ilamı ile dava konusu işlemin iptaline karar verildiği belirtilerek adı geçen mahkeme kararı gereğince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 12 Nisan 2023 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.