YIL : 2023
KARAR NO : 879
TARİH: 14.06.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 08.02.2023 tarih ve 235480 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.06.2021 tarihli ve 1092 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Çerkezköy İlçesi Veliköy Mahallesi, Ergene İlçesi Sağlık Mahallesi ve Çorlu İlçesi Seymen Mahallelerine Ait 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Plan Değişiklikleri 26.07.2021 tarihinde kesinleşmiştir.

Çorlu İlçesi Seymen Mahallelerine Ait 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Plan Değişikliği doğrultusunda Çorlu İlçesi, 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planının "Türkgücü ve Seymen Mahallelerine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve İlavesi Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.06.2022 tarihli ve 776 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Söz konusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı 14.09.2022 tarihinde kesinleşmiştir.

Çorlu Belediye Başkanlığı'nın 06.02.2023 tarihli ve E.1198853 sayılı yazıyla yukarıda belirtilen plan çalışmaları kapsamında hazırlanan Çorlu İlçesi, Türkgücü ve Seymen Mahallerine Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 01.02.2023 tarih ve 2023/31 sayılı Çorlu Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmasına karar verildiği belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesi uyarınca gereğinin yapılması talep edilmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Türkgücü ve Seymen Mahallerine Ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 01.02.2023 tarih ve 2023/31 sayılı Çorlu Belediyesi Meclis Kararı ile kabulüne karar verildiği belirtilerek söz konusu plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.