YIL : 2023
KARAR NO : 897
TARİH: 14.06.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 05.05.2023 tarih ve 267770 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Saray ilçesi, Yeni Mahallesi 416 Ada 16 Parsele ilişkin Saray Belediyesince "Özel Eğitim Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın "Belediye Hizmet Alanı (Pazar Alanı)"na, "Gelişme Konut Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın ise "Anaokulu Alanı"na dönüştürülmesi ve Yeni Mahalle 18. Madde sınırının plana işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onayına dair alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarihli ve 223 sayılı Kararının iptali ve yürütmenin durdurulması talepli Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2022/843 Esas numaralı dosyasıyla açılan davada adı geçen mahkemenin 12.04.2023 tarihli kararıyla dava konusu işlemin dava sonuna kadar yürütmesinin durdurulmasına karar verildiği 1. Hukuk Müşavirliğinin 25.04.2023 tarihli ve E- [İd-2022/489]-264935 sayılı yazısıyla tarafımıza bildirilmiş ve 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28. maddesine uygun olarak işlem tesis edilmesi istenmiştir.

Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray ilçesi, Yeni Mahallesi 416 Ada 16 Parsele ilişkin Saray Belediyesince "Özel Eğitim Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın "Belediye Hizmet Alanı (Pazar Alanı)"na, "Gelişme Konut Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın ise "Anaokulu Alanı"na dönüştürülmesi ve Yeni Mahalle 18. Madde sınırının plana işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onayına dair alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarihli ve 223 sayılı Kararının iptali ve yürütmenin durdurulması talepli Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinin 2022/843 Esas numaralı dosyasıyla açılan davada adı geçen mahkemenin 12.04.2023 tarihli kararına istinaden dava konusu işlemin dava sonuna kadar yürütmesinin durdurulmasına, söz konusu dava Tekirdağ 1. İdare Mahkemesinde sonuçlanıncaya kadar alanda herhangi bir imar uygulaması, ifraz, tevhit yapılmaması ve yapı ruhsatı izni verilmemesine ve davanın adı geçen mahkemede sonuçlanmasının beklenmesine oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 inci maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.