YIL : 2023
KARAR NO : 1051
TARİH: 12.07.2023
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 08.06.2023 tarih ve 277543 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesinde yaklaşık 236,84 hektar alan için Ergene Belediyesi tarafından sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.05.2023 tarih ve 722 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 22.05.2023 tarihinden itibaren bir ay süreyle askıya çıkarılmıştır.

Askı süresi içinde 31.05.2023 tarihli ve 146684 kurum sayılı dilekçeyle? Marmaracık (Cumhuriyet) Mahallesi, 662 ada 1 parsel sayılı taşınmaz maliki tarafından, söz konusu Nazım İmar Planı Revizyonu'na itiraz edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Yeşiltepe Mahallesinde yaklaşık 236,84 hektar alan için Ergene Belediyesi tarafından sunulan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.05.2023 tarih ve 722 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içinde Marmaracık (Cumhuriyet) Mahallesi, 662 ada 1 parsel sayılı taşınmaz maliki tarafından yapılan itirazın kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 12 Temmuz 2023 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.