YIL : 2023
KARAR NO : 1675
TARİH: 13.12.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Marmaraereğlisi ilçesi, Sultanköy Mahallesi, 127 ada, 3, 21, 22 ve 23 parsel numaralı taşınmazlara yönelik sunulan, daha önce 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına adı geçen taşınmazlar yönünden yapılan askı itirazı Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 06.07.2023 tarihli ve 157 sayılı Kararıyla kabul edilen, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut nazım imar planında "Enerji Depolama Alanı" fonksiyonunda kalan adı geçen taşınmazların bulunduğu iki adet imar adasının fonksiyonunun "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.