YIL : 2023
KARAR NO : 1682
TARİH: 13.12.2023
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 309 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 parsellere ilişkin hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 tarih ve 1310 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü değerlendirme raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Yönetim Merkezi" kullanımına sahip söz konusu taşınmazların "Resmi Kurum Alanı", "Belediye Hizmet Alanı" ve "Otopark" olarak değiştirilmesi istenmiş olup, anlatılan plan değişikliğine ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 09.11.2023 tarih ve E-82648598-300-7905502 sayılı yazısıyla söz konusu talebin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 7. maddesinin 1. fıkrasının b bendine, 10. maddesinin 2. fıkrasına, 8. maddesinin 1. fıkrasına, 21. maddesinin 7. fıkrasına ve 26. maddesinin 7. fıkrasına aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.