YIL : 2023
KARAR NO : 1686
TARİH: 13.12.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Marmaracık Mahallesi, 1078 ada, 1, 2, 3 ve 4 no.lu parsellere ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı Değişikliği kapsamında?

- 1078 ada, 1 parsel mevcut Uygulama İmar Planında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" kullanım fonksiyonundayken "İmalathane Tesis Alanı (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı)" olacak şekilde,

- 1078 ada, 2 parsel mevcut Uygulama İmar Planında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" kullanım fonksiyonundayken "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olacak şekilde,

- 1078 ada, 3 parsel mevcut Uygulama İmar Planında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" kullanım fonksiyonundayken "İmalathane Tesis Alanı (Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı)" olacak şekilde,

- 1078 ada 4 parselin mevcut Uygulama İmar Planındaki "Trafo" alanı kullanımı korunacak şekilde planlanması istenilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.