YIL : 2023
KARAR NO : 1694
TARİH: 13.12.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Ergene İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Demirbaba Mevkii, İstiklal Marşı Caddesine (eski Demirbaba Caddesi) ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar yolu? 2012 onaylı 1/5000 ölçekli Marmaracık Revizyon Nazım İmar Planında 20 metre, 2013 onaylı 1/5000 ölçekli Çorlu Revizyon İlave Nazım İmar Planında 15 metre iken 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcut durumla uyumlu şekilde "15 metrelik İmar Yolu" şeklinde planlanmış olup imar yollarından boş kalan kısımların "Yüksek Yoğunluklu Mevcut Konut Alanı", "Tarım Alanı", "Mezarlık Alanı" ve "Park ve Yeşil Alan" olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.