YIL : 2023
KARAR NO : 1695
TARİH: 13.12.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Ergene İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Demirbaba Mevkii, İstiklal Marşı Caddesine (eski Demirbaba Caddesi) ilişkin sunulan, Ergene Belediye Meclisi' nin, 01.11.2023 tarih ve 162 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu imar yolu? 2012 onaylı 1/1000 ölçekli Marmaracık I. Etap Uygulama İmar Planında 20 metre, 2014 onaylı 1/1000 ölçekli Çorlu Revizyon İlave Uygulama İmar Planında 15 metre iken 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut durumla uyumlu şekilde "15 metrelik İmar Yolu" olarak planlanmış olup imar yol hattına göre fonksiyon sınırları, "Park Alanı" ve "Pasif Yeşil Alan" düzenlenmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu' nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.