YIL : 2023
KARAR NO : 1724
TARİH: 13.12.2023
KONU: TAHSİS

KARAR

TALEP:

Ergene Belediyesinin 01/11/2017 tarihli ve 137 sayılı Meclis Kararı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 12/12/2017 tarihli ve 1292 sayılı Meclis Kararına istinaden? mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olan ilimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi, tapuda 3424 parsel no ile kayıtlı, 6.350,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın tamamı, tapuda 3426 parsel no ile kayıtlı, 7.800,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın tamamı ile tapuda 4505 parsel no ile kayıtlı, 1.058.781,91 m2 yüzölçümlü taşınmazın 23.595,77 m2lik kısmının üzerinde bulunan vahşi depolama sahasının kapatılarak ıslah yapılması amacıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak 10 (on) yıl süre ile tahsis edilmiştir.

İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığının (Atık Yönetimi Şube Müdürlüğü)11.10.2023 tarihli ve E-315748 sayılı yazısında? Vahşi Depolama Sahalarının Rehabilitasyon Projesi kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından bilgi ve belgelerin talep edildiği belirtilerek, ''Rehabilitasyon alanının içerisinde kaldığı 847 Ada, 221 (Eski 3424 Numaralı Parsel), 223 (Eski 3426 Numaralı Parsel) ve 275 (Eski 4505 Numaralı Parsel) Numaralı Parsellerin mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olup düzensiz depolama sahasının kapatılması ve ıslah işlemlerinin yapılması amacıyla yapılan protokol ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmiştir. Ancak protokolde tahsis süresi 10 yıl olarak belirtilmiş olup, rehabilitasyon sonrası en az 30 yıl izleme çalışmalarını da kapsayacak şekilde düzenlenmesi gerekmektedir.'' denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75'inci maddesinin (d) fıkrasında **Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir...''** denmektedir.

Ergene Belediye Başkanlığının (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) 14.11.2023 tarihli ve E- 1166/5707 sayılı kayıtlı yazı ve Ergene Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 153 Karar no.lu Meclis Kararı ile? işbu taşınmazların Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak 10 (on) yıl süre ile tahsis edilmesi ile ilgili alınan Ergene Belediye Meclisinin 01.11.2017 tarihli ve 137 sayılı Meclis Kararının iptal edilmesine, mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olan ilimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi, 847 ada 221 no.lu parselin tamamı (eski 3424 parsel), 847 ada 223 no.lu parselin tamamı (eski 3426 parsel) ve 847 ada 275 no.lu parselin (eski 4505 parsel) 23.595,77 m2lik kısmının üzerinde bulunan vahşi depolama sahasının kapatılarak ıslah yapılması amacıyla Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak 25 yıl süre ile tahsis edilmesine karar verilmiştir.

Ergene Belediye Meclisinin 01.11.2023 tarihli ve 153 Karar no.lu Meclis Kararına istinaden? işbu taşınmazların Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 12.12.2017 tarihli ve 1292 sayılı Meclis Kararındaki 10 yıllık tahsis süresinin iptal edilerek tapu kütüğünün beyanlar hanesinden terkin edilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olan ilimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi, 847 ada 221 no.lu parselin tamamı (eski 3424 parsel), 847 ada 223 no.lu parselin tamamı (eski 3426 parsel) ve 847 ada 275 no.lu parselin (eski 4505 parsel) 23.595,77 m2lik kısmının, üzerinde bulunan vahşi depolama sahasının kapatılarak ıslah yapılması amacıyla, 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tahsis alınması, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Ergene Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir Albayrak'a yetki verilmesi konusunun, Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan

oylamada Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 12.12.2017 tarihli ve 1292 sayılı Meclis Kararındaki 10 yıllık tahsis süresinin iptal edilerek tapu kütüğünün beyanlar hanesinden terkin edilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) fıkrası, 18'nci maddesinin (e) fıkrası ve 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, mülkiyeti Ergene Belediyesine ait olan ilimiz, Ergene ilçesi, Velimeşe Mahallesi, 847 ada 221 no.lu parselin tamamı (eski 3424 parsel), 847 ada 223 no.lu parselin tamamı (eski 3426 parsel) ve 847 ada 275 no.lu parselin (eski 4505 parsel) 23.595,77 m2lik kısmının, üzerinde bulunan vahşi depolama sahasının kapatılarak ıslah yapılması amacıyla, 25 yıl süre ile bedelsiz olarak Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına tahsis alınması, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Ergene Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir Albayrak'a yetki verilmesi talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.