YIL : 2023
KARAR NO : 1729
TARİH: 13.12.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Muratlı ilçesi, Fatih Mahallesi 544 ada, İstiklal Mahallesi 194, 195, 196 ve 332 adalar, Turan Mahallesi 142, 149 ve 150 adalar ve Muradiye Mahallesi 45 adaya ilişkin sunulan ve 05.12.2023 tarihli ve 129 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Muratlı Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliğiyle, söz konusu 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının yapım aşamasında sehven yapılan teknik hataların giderilebilmesi amacıyla, imar planında yer alan TAKS ve KAKS değerlerinin, yan veya komşu parsellerle uyumlu olacak şekilde değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.