YIL : 2023
KARAR NO : 1754
TARİH: 13.12.2023
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.09.2023 tarih ve 304857 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Malkara ilçesi, Allıışık Mahallesi, 155 ada 1 parsel (eski 573 parsel) numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması istenmektedir.

Mevcutta onaylı bir imar planı bulunmayan bahse konu taşınmazın ''Yanıcı Parlayıcı ve Patlayıcı Maddeler Üretim ve Depo Alanı'' olarak düzenlenmesi talep edilmektir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara ilçesi, Allıışık Mahallesi, 155 ada 1 parsel (eski 573 parsel) numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notlarına; ''Alanda yapılacak binalar için ilgili idarece Yapı Ruhsatı düzenlenmeden önce Orman Bölge Müdürlüğünün ilgili biriminin, Jandarma teşkilatının ilgili biriminin, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi İtfaiye Daire Başkanlığının ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesinin görüşlerinin alınması zorunludur.'' ibaresinin ayrı bir plan notu maddesi olarak eklenmesi suretiyle değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.