YIL : 2023
KARAR NO : 1773
TARİH: 13.12.2023
KONU: İDARE MAHKEMESİ KARARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 03.11.2023 tarih ve 322703 sayılı yazısı ile; Davacı Tekirdağ Valiliği tarafından, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi aleyhine, Tekirdağ 2. İdare Mahkemesi'nin 2023/164 E. sayılı dosyası ile Maliye Hazinesi'nin maliki olduğu ve Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Camiiatik Mahallesi, 60 ada, 21 ve 22 numaralı parsellerde bulunan taşınmazların fonksiyonunun Çorlu Belediye'sine hak sahipliği tanınacak şekilde "Resmi Kurum Alanı (Çorlu Belediyesi)" olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliklerinin onaylanmasına ilişkin 14.09.2022 tarihli ve 1220 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile bu kapsamda yapılan itirazın reddine ilişkin 14.12.2022 tarihli ve 1943 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararının talebiyle dava açılmıştır. Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 20.09.2022 tarihli kararı ile dava konusu işlemin, 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 27. maddesi uyarınca, teminat alınmaksızın yürütmesinin durdurulmasına dair karar verilmiştir.

Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 inci maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Camiiatik Mahallesi, 60 ada, 21 ve 22 numaralı parsellerde bulunan taşınmazların fonksiyonunun Çorlu Belediye'sine hak sahipliği tanınacak şekilde "Resmi Kurum Alanı (Çorlu Belediyesi)" olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliklerinin onaylanmasına ilişkin 14.09.2022 tarihli ve 1220 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile bu kapsamda yapılan itirazın reddine ilişkin 14.12.2022 tarihli ve 1943 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararına açılan dava kapsamında Tekirdağ 2. İdare Mahkemesinin 20.09.2023 tarihli ve 2023/164 esas sayılı kararı doğrultusunda söz konusu plan değişikliğinin yürütmesinin durdurulmasına, mahkeme sonuçlanıncaya kadar bu plan değişikliğine göre herhangi bir işlem yapılmamasına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 28 inci maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Mehmet CEBECİ'nin (1) ret oyuna karşılık (48) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.