**YIL : 2023**
**KARAR NO : 1781**
**TARİH: 13.12.2023**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 07.11.2023 tarih ve 324050 sayılı yazısı ile Tekirdağ 1. İdare Mahkemesi'nin 2022/142 Esas No.lu Kararı ile İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askıda yapılan itirazın reddine yönelik Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 07/10/2021 tarih ve 261 sayılı kararı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2021 tarih ve 1829 sayılı kararlarının iptal edildiğinden bahisle adı geçen mahkeme kararı ile askı itirazının yeniden değerlendirilmesine ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 05/10/2023 tarih ve 217 sayılı kararı ve alınan meclis kararı doğrultusunda hazırlanan Uygulama İmar Planı Değişikliği dosyası Kurumumuza sunulmuştur.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Yeniçiftlik ve Çeşmeli Mahallelerine ait 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askıda yapılan itirazın reddine yönelik Marmaraereğlisi Belediye Meclisi'nin 07/10/2021 tarih ve 261 sayılı kararı ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2021 tarih ve 1829 sayılı kararlarının iptal edildiğinden bahisle adı geçen mahkeme kararı doğrultusunda askı itirazının yeniden değerlendirilmesine ilişkin Marmaraereğlisi Belediye Meclisinin 05/10/2023 tarih ve 217 sayılı kararı ile plan değişikliğinin onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b) ve 14. maddeleri, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.