YIL : 2023
KARAR NO : 1783
TARİH: 13.12.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 07.11.2023 tarih ve 323425 sayılı yazısı ile; "Tekirdağ İli Kapaklı İlçesi Karaağaç Mevkii Yaklaşık 425 hektar Alanda 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Hazırlanması İşi" kapsamında hazırlanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin Kapaklı Belediyesince uygun bulunduğu belirtilerek, yazı ekinde gönderilen plan paftaları ve plan açıklama raporunun Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanması talep edilmektedir.

1/25000 ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile mevcut Çevre Düzeni Planında ''Islah Edilecek Sanayi Alanı'' fonksiyonunda yer alan alanlar ''kentsel Servis Alanı'' fonksiyonuna dönüştürülmüştür.

Konunun, 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi (3.) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi Karaağaç Mevkii Yaklaşık 425 hektar Alanda hazırlanan 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebi ile ilgili* ***Komisyon çalışmalarının devamına*** *oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 102. maddesi (3.) bendi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.