YIL : 2023
KARAR NO : 1793
TARİH: 13.12.2023
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 07.11.2023 tarih ve 324614 sayılı yazısı ile İlimiz Çorlu ilçesi, Kazımiye mahallesi, 175 ada 42 parsel no'lu taşınmaza yeraltı otoparkı yapılması planlandığından bahisle avan projede yeraltı otoparkı üzeri peyzaj düzenlemesinde işyerleri yapılmasına imkan verecek şekilde plan değişikliği yapılması talep edilmektedir. Talebe ve avan projeye yönelik Dairemizce 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Kurumumuzca hazırlanan plan değişikliği ve bunlara ait evraklar ekte gönderilmekte olup, konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu ilçesi, Kazımiye mahallesi, 175 ada 42 parsel no'lu taşınmaza yeraltı otoparkı yapılması planlandığından bahisle avan projede yeraltı otoparkı ve üzeri peyzaj düzenlemesinde işyerleri yapılmasına imkan verecek şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.