YIL : 2023
KARAR NO : 1820
TARİH: 13.12.2023
KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ

KARAR

TALEP:

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünün 08.11.2023 tarih ve 325247 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda bulunan Süleymanpaşa ilçesi sahil mevkiindeki turizm danışma rehberliği ofisi çaprazı ana yol üzerinde bulunan ve Ek'li krokide belirtilen boş alana 21,00 m2lik tiny house yerleştirmek ve gıda satış yeri olarak (kapalı alan 21,00 m2 - açık alan 40,00 m2) kullanılmak üzere, işbu alanın Tekirağaç Peyzaj Park Bahçe Tur.ve Org.San.Tic.AŞ adına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki Süleymanpaşa ilçesi sahil mevkiindeki turizm danışma rehberliği ofisi çaprazı ana yol üzerinde bulunan ve Ek'li krokide belirtilen boş alanın 21,00 m2lik tiny house yerleştirmek ve gıda satış yeri olarak (kapalı alan 21,00 m2 - açık alan 40,00 m2) kullanılmak üzere, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Tur. ve Org. San.Tic.AŞ'ye işletim hakkının verilip verilmeyeceği, verilecek ise işletim hakkı süresinin ve bedelinin meclis tarafından belirlenmesi, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org.San.Tic.AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi için karar alınması hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26'ncı maddesi gereğince? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi sorumluluk alanında bulunan Süleymanpaşa ilçesi sahil mevkiindeki turizm danışma rehberliği ofisi çaprazı ana yol üzerinde bulunan ve Ek'li krokide belirtilen boş alanın 21,00 m2lik tiny house yerleştirmek ve gıda satış yeri olarak (kapalı alan 21,00 m2 - açık alan 40,00 m2) kullanılmak üzere, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Tur. ve Org. San. Tic. AŞ'ye 3 yıl süre ile işletim hakkının verilmesine, KDV hariç aylık kira bedelinin 5.000,00.-TL olarak belirlenmesine, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Org. San. Tic. AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2023 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.