YIL : 2024
KARAR NO : 575
TARİH: 08.05.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Yavuz (Vatan) Mahallesi, 1461 ada 157 parsel numaralı taşınmaza ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Milli Savunma Bakanlığı-Çorlu İnşaat Emlak Bölge Başkanlığınca talep edilmektedir.

İmar Planı değişikliği kapsamında mevcut nazım ve uygulama imar planlarında "Askeri Alan" fonksiyonunda kalan taşınmazın fonksiyonunun nazım imar planı değişikliğiyle "Özel Rekreasyon Alanı", uygulama imar planı değişikliğiyle "Emsal:0,05 Yençok: 4,00m. (1 Kat)" yapılaşma koşullarında "Özel Rekreasyon Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.