YIL : 2024
KARAR NO : 584
TARİH: 08.05.2024
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 423 ada 1, 2, 15, 153 ve tescil dışı alana ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 tarih 1303 ve 1304 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 28.03.2024 tarih ve E-9157753 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta ''Park Alanı ve Teknik Altyapı Alanında'' bulunan taşınmazların fonksiyonların iptal edilerek imar planı dışına çıkartılmasına ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 28.03.2024 tarih ve E-9157753 sayılı yazısı ekindeki raporda 3194 sayılı İmar Kanununun Ek 8. Maddesi ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 11. Maddesine, 26. Maddesinin 1. Fıkrası, 2. Fıkrası, 3. Fıkrasının (c) bendine uygun hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.