YIL : 2024
KARAR NO : 585
TARİH: 08.05.2024
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, 125 ada ve çevresine ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2021 tarih ve 1482 sayılı Kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 03.04.2024 tarih ve E-9203385 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, mevcutta ''850 kişi/ha Mevcut Konut Alanı, Park Alanı, 15 metrelik taşıt yolu ve Resmi Kurum Alanı'' fonksiyonunda bulunan alanda ''15 metrelik taşıt yolunun fiili durumu ve imar uygulaması gören parseller göz önünde bulundurularak batı aksında kaydırılmasına'' yönelik plan değişikliğinin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.04.2024 tarih ve E-920338 sayılı yazısı ekindeki raporda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 9. Maddesinin 2 fıkrası, 26. Maddesinin 1. Fıkrası ve 2. Fıkrasına uygun hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.