YIL : 2024
KARAR NO : 596
TARİH: 08.05.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk (Gündoğdu) Mahallesi, 608 ada 259 ve 266 parsel numaralı taşınmazlar, 2907 ada 1 parsel ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2024 tarihli ve 258 sayılı Kararıyla kabul edilen ve 26.03.2024 tarihli ve 10077 sayılı Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararıyla uygun görülen 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında mevcut imar planında "Günübirlik Turizm Tesis Alanı" fonksiyonunda kalan alanın fonksiyonunun daha önce onaylanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği çerçevesinde "Park Alanı" olarak düzenlenmesi ve bu alana ilişkin yeni 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Notlarının ihdas edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.