YIL : 2024
KARAR NO : 621
TARİH: 08.05.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Muratlı ilçesi, Kurtpınar Mahallesi, 151 ada 24 parsel numaralı taşınmaza ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan, 02.05.2024 tarihli ve 87 sayılı Muratlı Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Muratlı Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut imar planında " Kapalı Spor Tesis Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın ve güneyinde yer alan 10 metrelik "İmar Yolu" kullanımının, alınan kurum görüşleri doğrultusunda "Eğitim Alanı (İlkokul-Ortaokul)" olarak değiştirilmesi, kaldırılan 10 metrelik imar yolunun taşınmazın kuzey kısmına taşınması ve "Otopark Alanı"nın konum ve boyutlarının yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.