**YIL : 2024**
**KARAR NO : 634**
**TARİH: 08.05.2024**
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

**KARAR**

**TALEP**:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 28.03.2024 tarih ve 373175 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 14.07.2021 tarihli ve 1333 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2404 ada 1 parsel ile parselin batısında kalan tescil harici alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili olarak İnceleme Raporu hazırlandığı bildirilmiş ve raporda belirtilen hususlarla ilgili gerekli işlemlerin sonuçlandırılması talep edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KOMİSYON RAPORU**:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın 14.07.2021 tarihli ve 1333 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Zafer Mahallesi, 2404 ada 1 parsel ile parselin batısında kalan tescil harici alana ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkında yeni bir plan yapıldığından İnceleme Raporu ile ilgili karar almaya yer olmadığına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

**KARAR**:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.