YIL : 2024
KARAR NO : 664
TARİH: 08.05.2024
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 06.03.2024 tarih ve 364052 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2192 ada 1 parselle (eski 300 parsel) ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 23/05/2019 tarih, E:2018/733, K:2019/641 sayılı kararı ve Danıştay Altıncı Dairesinin 26/04/2023 tarih, E:2019/21234, K:2023/4095 sayılı kararına istinaden hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli ve 113 sayılı Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair askı ilan süresi 16.02.2024 tarihli ve 183167 kurum kayıt sayılı dilekçeyle Mustafa ÇATALCALI tarafından itiraz edilmektedir. Bahse konu itirazda, parselin imar dışına çıkartılmaması ve mevcut kazanılmış haklarının elinden alınmaması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, 2192 ada 1 parselle (eski 300 parsel) ilgili Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 23/05/2019 tarih, E:2018/733, K:2019/641 sayılı kararı ve Danıştay Altıncı Dairesinin 26/04/2023 tarih, E:2019/21234, K:2023/4095 sayılı kararına istinaden hazırlanan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2024 tarihli ve 113 sayılı Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair askı ilan süresi Mustafa ÇATALCALI tarafından yapılan itirazın* ***reddine*** *oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Mayıs 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.