YIL : 2024
KARAR NO : 878
TARİH: 10.07.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

3402 sayılı Kadastro Kanunu'nun 22/A bendince Uçmakdere Mahallesinde yapılan kadastral yenilemede koordinat ve yüzölçümü düzeltmeleri yapıldığı, bu sebeple onaylı koruma amaçlı imar planında kamusal alanların oluşumu ve imar uygulamalarına ilişkin düzenleme yapılıp yapılmaması durumunun Tekirdağ Büyükşehir Belediyesince irdelenerek hazırlanacak raporun Kurulumuza sunulması şeklinde alınan Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.06.2020 tarih 6903 sayılı kararı Kurumumuza bildirilmiştir.

Bu doğrultuda, değişen kadastro durumuna uyumlu, imar uygulamalarında ve kamusal alanların elde edilmesinde kamu menfaatlerine uygun olacak şekilde meri koruma amaçlı planlarda gerekli düzenlemeler yapılmak suretiyle, Şarköy İlçesi, Uçmakdere Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği Kurumumuzca hazırlanmıştır.

Konunun, "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğin 8. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Temmuz 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.