**YIL : 2024**
**KARAR NO : 894**
**TARİH: 10.07.2024**
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP**:

Tekirdağ ili, Muratlı ilçesi, Muradiye Mahallesi, 343 ada 166-167 ve 168 parsel numaralı taşınmazlar ve tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Muratlı Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut imar planında "Genel Otopark Alanı" fonksiyonunda kalan alanın fonksiyonunun "Yençok:9,50m." yapılaşma koşulunda "Özel Sosyal Tesis Alanı" ve "Otopark Alanı" olarak değiştirilmesi ve adı geçen taşınmazlar ve tapuda tescilsiz alan üzerine "Etaplama Sınırı"nın işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR**:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Temmuz 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.