YIL : 2024
KARAR NO : 929
TARİH: 10.07.2024
KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 10.06.2024 tarih ve 386291 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1524 ada 3 parsele ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2021 tarih 1480 ve 1481 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 14.05.2024 tarih ve E-9449070 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, ''Resmi Kurum Alanı'' kullanımında kalan alanın ''Resmi Kurum Alanı (Adliye),Genel Otopark Alanı ve 7 metrelik Yaya Yolu'' olarak düzenlenmesine ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 14.05.2024 tarih ve E-9449070 sayılı yazısı ekindeki raporda 3194 sayılı İmar Kanununun 3. Maddesi, 18. Maddesinin 3. Fıkrası ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 4. Maddesinin (k) fıkrası, 24. Maddesinin 4. Fıkrası ve 26. Maddesinin 3. Fıkrasına uygun hareket edilmesi gerektiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 1524 ada 3 parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylandığı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.09.2021 tarih ile 1480 ve 1481 sayılı kararının devamına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Temmuz 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.