YIL : 2024
KARAR NO : 931
TARİH: 10.07.2024
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.06.2024 tarih ve 392708 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesinde yer alan, 06.01.2021 tarihli Resmi Gazete' de yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı'na göre 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73 üncü maddesi gereğince "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" olarak ilan edilen 14.5 hektar büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan İlave Plan Notu eklenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b)ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 73. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesinde yer alan, 06.01.2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı'na göre 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73'üncü maddesi gereğince "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" olarak ilan edilen 14.5 hektar büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan İlave Plan Notu eklenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b)ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 73. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Temmuz 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.