YIL : 2024
KARAR NO : 1020
TARİH: 11.09.2024
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.07.2024 tarih ve 396959 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 886 ada, 16 parsele ilişkin sunulan Ergene Belediye Meclisinin 05.06.2024 tarihli ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediyesince talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.01.2024 tarihli ve 111 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Enerji Üretim Alanı" ve "10 metrelik Taşıt Yolu" olarak onaylanan, mevcut durumda Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın bir kısmının "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (RES)" ve "10 metrelik Taşıt Yolu" olarak planlanması istenmektedir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 886 ada, 16 parsele ilişkin sunulan Ergene Belediye Meclisinin 05.06.2024 tarihli ve 127 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.