YIL : 2024
KARAR NO : 1040
TARİH: 11.09.2024
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09.07.2024 tarih ve 388275 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Kapaklı İlçesi, Atatürk ve Cumhuriyet Mahallelerinin belirli bir kısmını kapsayan ve yaklaşık 544 hektar alan için ilave plan notu eklenmesi ve 3.24 sayılı plan notunda değişiklik yapılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Kapaklı Belediye Meclisi'nin 05.12.2023 tarih ve 152 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2024 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanarak 07.03.2024 tarihinden itibaren bir ay süreyle Kapaklı Belediyesince askıya çıkarılmış olup söz konusu plan değişikliğine 19 adet itiraz geldiği belirtilmiştir. Bahse konu itirazlara karşılık bu itirazların reddine dair alınan 07.05.2024 tarih ve 53 sayılı Kapaklı Belediye Meclisi Kararının onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14 üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Kapaklı İlçesi, Atatürk ve Cumhuriyet Mahallelerinin belirli bir kısmını kapsayan ve yaklaşık 544 hektar alan için ilave plan notu eklenmesi ve 3.24 sayılı plan notunda değişiklik yapılmasına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Kapaklı Belediye Meclisi'nin 05.12.2023 tarih ve 152 sayılı kararı ile kabul edilmiş, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.02.2024 tarih ve 254 sayılı kararı ile onaylanarak 07.03.2024 tarihinden itibaren bir ay süreyle Kapaklı Belediyesince askıya çıkarılmış olup, söz konusu plan değişikliğine yapılan 19 adet itirazın reddine dair alınan 07.05.2024 tarih ve 53 sayılı Kapaklı Belediye Meclisi Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 14'üncü Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.