YIL : 2024
KARAR NO : 1075
TARİH: 11.09.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 04.09.2024 tarih ve 417067 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 331 ada 6 parsel numaralı ''mezarlık'' vasıflı taşınmazın bitişiğinde yer alan ve imar planlarında yol ve park alanında kalan ve yazı eki krokide belirtilen alanın yeniden düzenlenerek, ''taziye evi'' yapılmasına uygun olacak şekilde imar planı tadilatının yapılması talep edilmektedir.

Söz konusu talep doğrultusunda Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte gönderilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan İlimiz, Kapaklı İlçesi, Karaağaç Mahallesi, 331 ada 6 parsel numaralı ''mezarlık'' vasıflı taşınmazın bitişiğinde yer alan ve imar planlarında yol ve park alanında kalan ve yazı eki krokide belirtilen alanın yeniden düzenlenerek, ''taziye evi'' yapılmasına uygun olacak şekilde Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.