YIL : 2024
KARAR NO : 1076
TARİH: 11.09.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 10.09.2024 tarih ve 418487 sayılı yazısı ile; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Namık Kemal Mahallesi (tapuda Köseilyas), 115 ada, 5 parsel ile kuzeyinde kalan park alanına yapılması planlanan ''Gençlik Merkezi'' ve park alanında basketbol sahası, tenis kortu, amfi tiyatro gibi birimlerin projelendirilebilmesi için parsel ile park arasındaki yolun kaldırılması amacıyla plan tadilatı yapılması talep edilmiştir.

Süleymanpaşa İlçesi, Namık Kemal Mahallesi (tapuda Köseilyas), 115 ada, 5 parsel ile kuzeyinde kalan park alanı arasındaki 7 metrelik imar yolunun kaldırılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Namık Kemal Mahallesi (tapuda Köseilyas), 115 ada, 5 parsel ile kuzeyinde kalan park alanına yapılması planlanan ''Gençlik Merkezi'' ve park alanında basketbol sahası, tenis kortu, amfi tiyatro gibi birimlerin projelendirilebilmesi için parsel ile park arasındaki yolun kaldırılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Eylül 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.