YIL : 2024
KARAR NO : 1115
TARİH: 09.10.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 1465 ada, 127 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan, daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2024 tarihli ve 782 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında hazırlanan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 01.10.2024 tarihli ve 295 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut imar planında "Ticaret Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın bir kısmının fonksiyonunun "Park Alanı" olarak değiştirilmesi ve ticaret alanındaki yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ekim 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.