YIL : 2024
KARAR NO : 1152
TARİH: 09.10.2024
KONU: ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 13.08.2024 tarih ve 407830 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, F19C03C2, F19C04D1 Pafta, 838 Ada, 7 Parseldeki 78.661,71 m2 alanın "model fabrika yapımı ve ilave sanayi alanı kazandırılması" amacı ile Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisine dahil edilme talebi hakkında Kurum görüşümüz istenmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n) maddesi ve Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 4. Maddesi kapsamında Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, F19C03C2, F19C04D1 Pafta, 838 Ada, 7 Parseldeki 78.661,71 m2 alanın "model fabrika yapımı ve ilave sanayi alanı kazandırılması" amacı ile Velimeşe Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisine dahil edilmesi talebinin, adı geçen parselin imar planları dışında ''Tarım Alanı'' olduğundan ve üst ölçekli Çevre Düzeni Planlarına göre Yeni Sanayi Alanı oluşturulamayacağından uygun olmadığına ve olumsuz görüş verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n) maddesi ve Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 4. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Ekim 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.