YIL : 2024
KARAR NO : 1217
TARİH: 13.11.2024
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

Tekirdağ ili, Şarköy ilçe merkezini kapsayan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında kalan Camikebir ve Cumhuriyet Mahallerine ilişkin Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2021 tarih ve 1671 sayılı kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait plan notlarına dair Şarköy Belediye Meclisinin 02.10.2024 tarih ve 110 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile Camikebir Mahallesine ait plan notlarında yer alan ''Yapılacak binalarda çatı açık bırakılmayacaktır.'' ve Cumhuriyet Mahallesine ait plan notlarında yer alan ''Yapılacak binalarda çatı açık bırakılmayacaktır. Çatı formu kırma çatı olacaktır.'' şeklindeki 7 numaralı plan notlarının iptali talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Kasım 2024 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.