YIL : 2024
KARAR NO : 1268
TARİH: 13.11.2024
KONU: YER SEÇİMİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 07.10.2024 tarih ve 427436 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 669 ada 12 nolu parselde ''Parlayıcı ve Patlayıcı Madde İhtiva Etmeyen 15000 m3 Kapasiteli Kimyevi Madde Deposu'' yapılmak istendiği belirtilerek, konunun 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planı 2.74 Plan Hükmü kapsamında görüşülmesi talep edilmektedir.

Bu kapsamda? konunun, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 2.74 plan hükmü gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup, İlimiz, Velimeşe Mahallesi, 669 ada 12 nolu parselde ''Parlayıcı ve Patlayıcı Madde İhtiva Etmeyen 15000 m3 Kapasiteli Kimyevi Madde Deposu'' yapılmak üzere yer seçimi talebi ile ilgili olarak; 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 2.74 sayılı plan hükmü, İmar Planlarında ''Sanayi Alanı'' fonksiyonunda bulunan bir parselde Depolama Faaliyeti yapılabilmesine imkan vermekte olup, bu alanda hangi türden maddelerin depolanacağı veya depolanmayacağı ise, Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma İzin Belgesi ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı açısından ilgili İlçe Belediyesince, ÇED Yönetmeliği açısından da Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünce değerlendirilerek karar verilmesi gereken bir husustur. Bu nedenle, söz konusu parselde yapılmak istenen depolama faaliyeti hakkında alınan 14.12.2022 tarih ve 1973 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararı halen yürürlükte olup, konu hakkında yeni bir karar alınmasına gerek olmadığına oybirliğiyle karar verilmiştir.*

Konunun, 1/25000 Ölçekli Tekirdağ İl Çevre Düzeni Planının 2.74 plan hükmü gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 13 Kasım 2024 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.