YIL : 2024
KARAR NO : 1291
TARİH: 13.11.2024
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 11.11.2024 tarih ve 439316 sayılı yazısı ile; İlimiz Saray ilçesi, Yeni mahalle, 656 ada, 8 parsel sayılı taşınmazda yapılması planlanan ''Kreş'' projesi için ön bahçe mesafesinin 5 m, arka bahçe mesafesinin 3 m olarak düzenlenmesi talep edilmektedir.

Söz konusu talep doğrultusunda Kurumumuzca hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte gönderilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; ?İlimiz Saray ilçesi, Yeni mahalle, 656 ada, 8 parsel sayılı taşınmazda yapılması planlanan ''Kreş'' projesi için Kurumumuzca hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin, 656 ada 4 parsel ve 656 ada 5 parsele olan yapı yaklaşma mesafesinin 3 m. diğer yapı yaklaşma mesafelerinin 5 m. olacak şekilde değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Kasım 2024 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.